

RAPORT LOKALIZACJI / INWESTYCJA W ŁADOWANIE

Ocena warunkowa — brakuje potwierdzeń.

Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN
Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN
Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN

Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN

Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN



Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN	Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN
Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN	Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN
Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN	Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN
Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN	Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN
Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN	Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN

Wartość oceny warunkowej: 151 505 PLN



Ocena warunkowa — brakuje potwierdzeń

Wynik oddziela korzystne otoczenie od opłacalności projektu: NPV, próg wolumenu i CAPEX pochodzą z rachunku scenariuszowego na założeniach właściciela, warunki formalne z dokumentów.

353 500...

NPV wybranego wariantu (scenariusz bazowy)

420 000...

CAPEX (suma pozycji)

8.4

Próg pokrycia kosztów stałych · sesje/dobę

3000...

Pokrycie danych telemetrycznych (czas znany / kwalifikowany)

●

Miejsca usług w ≤ 10 min pieszo

●

Warunki obowiązkowe bez statusu pass

PRÓBKA · DANE ROZMYTE · insights.evmap.pl

Warianty techniczne bez dopisywania popytu.

Każdy wariant ma własną tożsamość i konfigurację; scenariusze sprzedaży są wspólne, aby oddzielić koszt projektu od dodatkowego popytu.

WARIANT	PUNKTY (EVSE)	GRUPY MOCY	MOC WYMAGANA	LIMIT PRZYŁĄCZA

Zdolność techniczna to ocena prostych warunków, nie projekt elektryczny

Punkty = jednoczesne sesje; wtyczki jednego punktu nie mnożą przepustowości, a liczba punktów nie wyznacza sesji na dobę (wolumen pozostaje scenariuszem). Bramka przyłącza: PASS

PRÓBKA · DANE ROZMYTE ·
insights.evmap.pl

Od ceny i energii do nadwyżki.

waluta PLN net; zakres pre_tax_unlevered; podstawa czasu calendar_months; koszt zmienny z komponentów: zakup energii/(1-straty 0.08) + opłaty za kWh + prowizja x cena + opłata za sesję / energia sesji; wyłączone: income_tax, financing, reinvestment, working_capital, terminal_value. Wartości są rachunkiem na założeniach (zestaw asset:assumptions:variant-phase1-base), nie pomiarem.

420 000...

CAPEX (suma pozycji, bez dodatkowego total)

92 000...

Nadwyżka operacyjna rocznie

100 000...

Marża pokrycia rocznie

Rachunek roczny scenariusza bazowego (steady)

Przychód – koszty zmienne – koszty stałe = nadwyżka operacyjna; każdy słupek to jedna instancja metryki (F02-F05).



POZycja	RODZAJ	KWOTA PLN	ZAKRES

Ograniczenia sekcji

- ASSUMPTIONS_NOT_ACCEPTED — założenia bez akceptacji uprawnionej osoby (źródło: scenariusz/oferta)

Wolumen, energia na sesję i koszty na wspólnych zasadach.

Tabela wariant x scenariusz z przychodem, nadwyżką, progiem i prostym zwrotem; żaden scenariusz nie jest prognozą.

0.4

Próg pokrycia kosztów stałych · sesje/dobę (wariant wybrany, baza)

10.3

Prosty zwrot · lata (CAPEX / roczna nadwyżka)

13.8

Sesje/dobę dla celu prostego zwrotu

WARIANT	SCENARIUSZ	SESJE/DOBĘ	PRZYCHÓD / ROK PLN	NADWYŻKA / ROK	PRÓG SESJI/DOBĘ	PROSTY ZWROT
Wariant 1	Scenariusz 1	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 2	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 3	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 4	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 5	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 6	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 7	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 8	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 9	10	1000	100	10	10
Wariant 1	Scenariusz 10	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 1	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 2	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 3	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 4	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 5	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 6	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 7	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 8	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 9	10	1000	100	10	10
Wariant 2	Scenariusz 10	10	1000	100	10	10

PRÓBKA · DANE ROZMYTE · insights.evmap.pl

Wolumen, energia na sesję i koszty na wspólnych zasadach

NPV 151 595 PLN przy podanych założeniach.

Przepływy uwzględniają rozruch (ramp), CAPEX w t0 i koszty stałe niezależne od wolumenu. Wynik jest rachunkiem warunkowym, nie prognozą.

151 595 PLN

NPV wybranego wariantu

6,7

Zdyskontowany zwrot · lata (pierwsze przecięcie zera)

120 lat

Horyzont modelu



OKRES	CF NETTO	CF ZDYSKONTOWANY	SKUMULOWANY ZDYSK.
01.01.2024 - 31.12.2024	-1000	-1000	-1000
01.01.2025 - 31.12.2025	100	90	-910
01.01.2026 - 31.12.2026	100	82	-830
01.01.2027 - 31.12.2027	100	74	-750
01.01.2028 - 31.12.2028	100	67	-680
01.01.2029 - 31.12.2029	100	61	-610
01.01.2030 - 31.12.2030	100	55	-550
01.01.2031 - 31.12.2031	100	50	-490
01.01.2032 - 31.12.2032	100	45	-430
01.01.2033 - 31.12.2033	100	41	-380
01.01.2034 - 31.12.2034	100	37	-330
01.01.2035 - 31.12.2035	100	33	-290

Wszystkie dane mają charakter poglądowy i nie należy ich traktować jako gwarancji. Wyniki mogą się różnić od rzeczywistych danych.

Siedem warunków, dowody i braki.

Warunki decyzji zamiast werdyktu: każdy ma dowód, wersję reguły i działanie; procent kompletności nie jest wynikiem inwestycyjnym.

WARUNEK	STATUS	DOWODY	BRAKI	DZIAŁANIE
WARUNEK 1	AKTYWNY	WARUNEK 1	WARUNEK 1	WARUNEK 1
WARUNEK 2	AKTYWNY	WARUNEK 2	WARUNEK 2	WARUNEK 2
WARUNEK 3	AKTYWNY	WARUNEK 3	WARUNEK 3	WARUNEK 3
WARUNEK 4	AKTYWNY	WARUNEK 4	WARUNEK 4	WARUNEK 4
WARUNEK 5	AKTYWNY	WARUNEK 5	WARUNEK 5	WARUNEK 5
WARUNEK 6	AKTYWNY	WARUNEK 6	WARUNEK 6	WARUNEK 6
WARUNEK 7	AKTYWNY	WARUNEK 7	WARUNEK 7	WARUNEK 7

PRÓBKA · DANE ROZMYTE · insights.evmap.pl